

Kredit shartnomasi № _____

Toshkent shahri

«__» _____ 20__ y.

"Saderat" bank AJ Ustavi asosida faoliyat yurituvchi boshqaruv raisi E. Mussovi, bir tomondan va _____ keyinchalik" qarz oluvchi " deb ataladi, direktor _____ boshqa tomondan, ustav asosida faoliyat yuritayotgan ushbu shartnoma quyidagicha tuzilgan:

I. shartnoma predmeti:

1.1. Bank mavjud kredit resurslari doirasida va protokol qarori vakolatlari ma'lumotlari asosida _____ yildan boshlab kredit liniyasi shartlari asosida ochilgan holda kredit beradi _____ oy muddatga, __ oy imtiyozli davri bilan.

2.1. "Qarz oluvchiga" milliy valyutada kredit berish _____ (_____) so 'm, __ oy muddatga, __ oy imtiyozli davri bilan, quyidagi maqsadlar uchun yillik __% miqdorida muddatli qarz bo'yicha kreditdan foydalanganlik uchun foizlarni to'lash uchun:

- _____.

2.2. Olingan kreditni hisobga olish uchun "qarz oluvchi" nomidan kredit hisobvarag'ini oching va vaqti-vaqti bilan qarz oluvchiga ushbu hisobvaraقدan ko'chirmalar bering. Qarz oluvchining hisobvaraqlari bo'yicha bank ko'chirmalari, aniq xatolar bo'lmagan taqdirda, ushbu shartnoma bo'yicha qarz oluvchining to'lov majburiyatlari paydo bo'lishi yoki bajarilishining yakuniy dalili bo'ladi.

2.3. Berilgan kredit uchun har kuni foizlarni hisoblang. Hisoblangan foizlarni qarz oluvchining har qanday hisobvarag'idan 3.12-bandga muvofiq hisobdan chiqaring. mazkur shartnomaning

2.4. Ushbu shartnoma bo'yicha kredit majburiyatlarini bajarish uchun zarur mablag'larni to'plash uchun qarz oluvchi nomiga maxsus foizsiz umumiy hisob raqamini oching va vaqti-vaqti bilan qarz oluvchiga ushbu hisobvaraقدagi ko'chirmalarni taqdim eting.

2.5. Qarz oluvchini bank tomonidan kreditni muddatidan oldin undirish faktlari va sabablari to'g'risida xabardor qilish.

2.6. Qarz oluvchiga O'zbekiston Respublikasi hukumati, O'zbekiston Respublikasi Markaziy banki va "Saderat" bank AJ qaroriga binoan kiritiladigan kreditlash va hisob-kitoblar masalalari bo'yicha normativ hujjatlardagi o'zgarishlar to'g'risida axborot berilsin, ular asosida ushbu kredit shartnomasining shartlari sezilarli darajada o'zgartiriladi.

II. "Qarz oluvchi" o'z zimmasiga oladi:

3.1. Albatta, ushbu shartnoma shartlariga muvofiq bank tomonidan amalga oshirilgan kredit hisobvarag'idagi har qanday to'lovlarni o'z qarzingiz deb tan oling.

3.2. Kreditdan foydalanish jarayonida kreditlashning asosiy tamoyillariga rioya qiling: shoshilinchlik, qaytarish, to'lash, xavfsizlik, maqsad.

3.3. Ushbu shartnomaning 2.1-bandida nazarda tutilgan maqsadlar uchun kreditdan foydalaning.

3.4. Uzoq muddatli kredit miqdori _____ (_____) so 'm, qarz oluvchi har oyda kreditni to'lash majburiyatini oladi. Olingan kreditni muddatli majburiyatlarga muvofiq quyidagi muddatlarda qaytaring.

3.5 kredit bo'yicha garov majburiyatlari bajarilishini ta'minlash uchun bankka taqdim eting:

3.6. Kredit garovini kredit summasining 125% kam bo'lmagan kredit garovi.

3.7. Bankning talabiga binoan kreditni ta'minlash bo'yicha ma'lumotnoma va hisobot materiallarini taqdim eting.

3.8. Bank tomonidan garov sifatida qabul qilingan mol-mulkni bank uchun maqbul shartlarda sug'urta qilish.

3.9. Boshqa kreditorlarning kreditlari uchun garov sifatida mol-mulkingizni garovga qo'ymang.

3.10. Bankning hisob-kitobiga ko'ra, har oyda __ kundan kechiktirmay bankka yillik __% miqdorida muddatli qarz bo'yicha kredit bo'yicha foizlarni to'lang.

3.11. Kreditni qaytarish muddati buzilgan taqdirda, muddati o'tgan qarz uchun yillik __% miqdorida oshirilgan foizlarni to'lang.

3.12. Ushbu shartnoma bo'yicha to'lov majburiyatlarini ta'minlash uchun qarz oluvchi O'zbekiston Respublikasi fuqarolik kodeksining 783-moddasiga muvofiq, shu bilan bankka qarz oluvchining bankdagi va boshqa banklardagi har qanday hisobvaraqlaridan pul mablag'larini hech qanday farmoyishlarsiz va \ yoki qarz oluvchining bunday hisobdan chiqarishga roziligisiz har qanday valyutadagi pul mablag'larini shubhasiz hisobdan chiqarish huquqini beradi.

- 3.13. "Kredit liniyasi ochilgan holda" va "kredit liniyasi ochilmagan holda" kredit berishda bankka foydalanilmagan kredit summasining __ % miqdorida majburiyat to'lovini to'lang.
- 3.14. Kredit bo'yicha foizlarni to'lash sanasida, kredit shartnomasi kuchga kirgan kundan boshlab limit to'liq foydalaniladigan sanagacha bo'lgan davrda amalga oshirish majburiyati uchun to'lovlarni to'lash.
- 3.15. Qarz oluvchi shu bilan qaytarib bo'lmaydigan va, albatta, qarz oluvchi tomonidan majburiyatlarni bajarmagan va/yoki lozim darajada bajarmagan taqdirda, bankda ham, boshqa banklarda ham ochilgan qarz oluvchining har qanday hisobvarag'idan to'lov talabi bilan ushbu shartnoma bo'yicha qarz oluvchining to'lov majburiyatlarini bajarish uchun zarur bo'lgan summalarni hisobdan chiqarishga vakolat beradi.
- 3.16. Kredit berish davrida va kredit, foizlar va komissiyalar to'liq to'ldirilgunga qadar tushum faqat bankda ochilgan talab qilib olinguncha depozit hisob raqamiga o'tkazilishini ta'minlash hamda "Saderat" bank AJning yozma roziligisiz o'zbekiston Respublikasining boshqa tijorat banklarida ikkilamchi hisobvaraqlar o'rnatilmasin;
- 3.17. Agar qarz oluvchi ushbu shartnomada belgilangan muddatda asosiy qarzni va/ yoki foizlarni, shuningdek boshqa to'lovlarni to'lay olmasa, bankka taqdim etadi:
- 3.5-bandga muvofiq har qanday garovni amalga oshirish va undan foydalanishning so'zsiz huquqi. mazkur shartnomaning;
 - bank o'z garov huquqlarini amalga oshirish uchun barcha choralarni ko'rsin.
- 3.18. Bankning birinchi talabiga binoan, natijada bank tomonidan qilingan barcha xarajatlarni qoplash:
- ushbu shartnoma bo'yicha qarz oluvchi tomonidan to'lovlarni o'z vaqtida amalga oshirmaslik;
 - garovga olingan mol-mulkni olish, sug'urta qilish va sotish bilan bog'liq bank xarajatlari;
 - qarz oluvchi bankning moliyaviy xarajatlarini keltirib chiqargan ushbu shartnomaning boshqa shartlarini bajarmaganligi.
- 3.19. Bank xatarlarini minimallashtirish uchun qarz oluvchining o'z aylanma mablag'lari kredit miqdorining kamida __ foizini tashkil qilishi kerak.
- 3.20. Ushbu shartnomada belgilangan bank oldidagi majburiyatlari to'liq bajarilgunga qadar boshqa xo'jalik yurituvchi sub'ektlarga qarz berish uchun pul mablag'laridan foydalanmaslik, shuningdek qarz oluvchining to'lov qobiliyatining yomonlashishiga olib kelishi mumkin bo'lgan boshqa kreditorlar oldidagi majburiyatlarni qabul qilmaslik.
- 3.21. Qarz oluvchining depozit hisobvarag'iga bank va uchinchi shaxslar tomonidan to'lov talablari bir vaqtning o'zida taqdim etilganda (2-sonli kartoteka bo'lmagan taqdirda), birinchi navbatda uchinchi shaxslar oldidagi majburiyatlarga nisbatan kreditni to'lash bo'yicha majburiyatlarning bajarilishini ta'minlash (birinchi navbatdagi to'lovlar va sud qarorlari bo'yicha to'lovlar bundan mustasno).
- 3.22. Oldindan, kreditni to'lash muddati yoki kredit bo'yicha navbatdagi to'lov boshlanishidan oldin, mablag'larni to'plash uchun maxsus (foizsiz) hisob raqamiga, kredit va/yoki foizlar bo'yicha kelgusi navbatdagi to'lovga mos keladigan summani o'tkazish va shundan keyingina muassislarga qarz oluvchining foydasidan dividendlar to'lang.
- 3.23. Bankka statistika organlari tomonidan tasdiqlangan shakllarda yillik va choraklik hisobotlar to'plamini (tegishli soliq organlarida tasdiqlangan balanslar, daromadlar va pul oqimlari to'g'risidagi hisobot, mahsulot ishlab chiqarish va sotish to'g'risidagi hisobot, asosiy vositalar harakati to'g'risidagi hisobot va boshqalar), shuningdek debitorlik va kreditorlik qarzlarni dekodlash uchun arizalar, muddati o'tgan qarzlarni shuningdek, nazorat va maqsadli tekshiruvlarni amalga oshirish uchun zarur bo'lgan bank talabiga binoan boshqa hujjatlar. Bankning vakolatli mutaxassislarining dastlabki buxgalteriya hujjatlari va omborlarni hisobga olish hujjatlarini o'rganishga ruxsat berilishini ta'minlash.
- 3.24. Bankka taqdim etilgan hisobot ma'lumotlarining ishonchliliigi uchun javobgar bo'lish.
- 3.25. Buxgalteriya hisobini yuritish va buxgalteriya qoidalariga muvofiq moliyaviy hisobotlarining yillik auditini o'tkazish.
- 3.26. Qarz oluvchiga salbiy ta'sir ko'rsatishi mumkin bo'lgan har qanday jiddiy salbiy o'zgarishlar yoki yuzaga kelgan sharoitlar, qarz oluvchi tomonidan bajarilishi mumkin bo'lgan har qanday holat, shuningdek qarz oluvchini qayta tashkil etish rejalari to'g'risida darhol bankka xabar bering.

III. "Bank" huquqiga ega:

- 4.1. Kredit shartnomasini tuzishdan oldin, qarz oluvchining kreditga layoqati va to'lov qobiliyatini to'liq tahlil qiling, qarz oluvchining ishonchliliigi darajasini va kredit xatarlarini aniqlang, shundan kelib chiqib, foiz stavkasi miqdorini va kreditdan foydalanish muddatini belgilang.
- 4.2. Kredit berish, kreditni dastlabki va joriy monitoring qilish jarayonida berilgan kredit bilan bog'liq masalalar bo'yicha buxgalteriya va statistik hisobotlarni olish va tahlil qilish, birlamchi buxgalteriya hujjatlaridan foydalanish imkoniyatiga ega bo'lish.
- 4.3. Vaqti-vaqti bilan garov xavfsizligi, etariligi va likvidligi uchun kredit ta'minotini tekshiring. Agar kredit garov bilan ta'minlangan bo'lsa, qarz oluvchi kreditdan foydalanishning butun davrida mol-mulk garovi bo'yicha o'z zimmasiga olgan majburiyatlarning bajarilishini nazorat qiladi.

4.4. Qarz oluvchini xabardor qilgan holda kredit uchun to'lov miqdorini o'zgartiring, bankning kredit siyosatiga muvofiq belgilanadigan boshlang'ich foiz stavkasi darajasini o'zgartirish to'g'risida bitim tuzing.

4.5. Qarz oluvchi tomonidan majburiyatlar bajarilmagan va\ yoki lozim darajada bajarilmagan taqdirda, shuningdek qarz oluvchi o'z xohishiga ko'ra majburiyatlarni bajarish muddati tugagan taqdirda, qarz oluvchining bankda ham, boshqa banklarda ham ochilgan har qanday hisobvarag'idan qarz oluvchining ushbu shartnoma bo'yicha to'lov majburiyatlarini bajarish uchun zarur bo'lgan summani 3.12-bandga muvofiq shubhasiz hisobdan chiqarish.. mazkur shartnomaning

4.6. Agar qarz oluvchi majburiyatlarni bajarmagan bo'lsa yoki korxonada faoliyatini tekshirish jarayonida qarz oluvchining moliyaviy ahvoli sezilarli darajada yomonlashganligini ko'rsatadigan faktlar aniqlansa, shuningdek shartnoma majburiyatlarining bajarilishini kechiktiradigan boshqa istisno holatlar yuzaga kelsa, bank o'z xohishiga ko'ra quyidagi harakatlarni amalga oshirishi mumkin:

a) qarz oluvchiga vaziyatni to'g'irlash muddati belgilangan holda majburiyatlarni bajarmaganlik holati to'g'risida xabar yuborish;

b) qarz oluvchining har qanday hisobvarag'idan kredit summasining __% miqdorida jarimani talab qilish va o'z buyrug'i bilan hisobdan chiqarish

v) qarz oluvchining kreditdan keyingi foydalanish huquqini to'xtatib turish yoki bekor qilish;

D) barcha kreditni yoki uning bir qismini tegishli foizlar bilan birga muddatidan oldin va darhol qaytarishni talab qilish;

e) ushbu shartnomaning 3.17 va 3.18-bandlariga muvofiq garovni amalga oshirish uchun har qanday huquqlardan foydalaning.

4.7. Qarz oluvchi tomonidan majburiyatlarni bajarmaganlik holati quyidagi hodisalardan biri hisoblanadi:

a) qarz oluvchi tomonidan ushbu shartnoma bo'yicha har qanday to'lovning tegishli sanasida bajarilmasligi,

b) qarz oluvchining kapitalini kamaytirish, qayta tashkil etish, mol-mulkni topshirish, bankni yozma ravishda xabardor qilmasdan qarz oluvchini ajratish yoki tugatish,

v) bankka taqdim etilgan paytda haqiqatga mos kelmasligi isbotlangan hisobotlarni, ma'lumotlarni taqdim etish,

D) buxgalteriya hisobi va hisobotini e'tiborsiz qoldirish, bankka hisobot bermaslik,

e) bankka qarz oluvchining faoliyati va hisobot hujjatlarini tekshirish huquqini berishdan bosh tortish,

f) kreditlangan moddiy boyliklar bo'yicha kreditni ta'minlamaslik (kam ta'minlash),

g) moliyaviy ahvolning yomonlashishi, uchinchi shaxslar oldidagi majburiyatlarga nisbatan to'lovga layoqatsizlik, bu qarz oluvchining ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlarini bajarishiga ta'sir qilishi mumkin,

h) qarz oluvchining huquqiy hujjatlarining kuchini yo'qotish,

i) qarz oluvchining bankrotligi,

k) kreditni ta'minlashning likvidligi, qiymati va haqiqiylikini yo'qotish,

l) qarz oluvchining faoliyatini vakolatli organ tomonidan tarqatib yuborish yoki tugatish va boshqalar.

4.8. Qarzni muddatidan oldin undirish uchun taqdim etishdan kamida 5 kun oldin bank qarz oluvchiga kredit va foizlarni to'lov topshirig'i bilan muddatidan oldin to'lashi kerakligi to'g'risida xabar beradi. Agar qarz oluvchi da'volarni tan olmasa, bank o'zining to'lov talabi bilan qarz oluvchining har qanday hisobvarag'idan mablag'larni hisobdan chiqaradi. Agar mablag' bo'lmasa yoki etarli bo'lmasa, kredit kechiktirilgan to'lovlar hisobvarag'iga o'tkaziladi va bankning to'lov talabi 2-sonli kartotekaga joylashtiriladi.

4.9. Kechiktirilgan to'lovlar hisobvarag'iga kredit berilganda, bank qarzni to'lashning ikkinchi darajali manbasiga undirishni: muddati o'tgan asosiy qarz, foizlar va boshqa to'lanmagan to'lovlar miqdorini tashkil etadigan umumiy miqdordagi kreditni ta'minlashga: garov shartnomasiga muvofiq mol-mulk garovi va sug'urta shartnomasiga muvofiq sug'urta polisi.

4.10. Boshqa majburiy to'lovlar bo'lmagan taqdirda yoki bank tomonidan boshqa qaror qabul qilinmasa, qarz oluvchining hisob raqamlariga tushgan mablag'lar quyidagi to'lovlar ketma-ketligiga muvofiq qarzni to'lashga yo'naltiriladi:

a) bank komissiyalarining muddati o'tgan to'lovlari;

b) kredit uchun muddati o'tgan foizlar;

v) asosiy qarz bo'yicha kechiktirilgan to'lovlar;

D) bank komissiyalarining muddatli to'lovlari;

e) kredit uchun muddatli foizlar to'lovlari;

f) asosiy qarz bo'yicha muddatli to'lovlar.

4.11. Kreditga "to'lovsiz" maqomi berilgandan so'ng, asosiy qarzni to'lash va foizlarni to'lash Adliya vazirligi tomonidan 2004-yil 24-yanvarda 1304-son bilan ro'yxatdan o'tkazilgan "foizlarni to'lash to'g'risidagi Nizom" ga muvofiq amalga oshiriladi.

4.12. Kredit muddati tugagandan so'ng, bank o'z xohishiga ko'ra kredit ta'minotining bir qismini garov ishlatilgan, ammo to'lanmagan kredit summasining kamida 125% (yuz yigirma besh foiz) darajasida ushlab turadigan tarzda ozod qilishi mumkin.

4.13. Qarz oluvchining kredit tarixini shakllantirish uchun banklararo kredit byurosiga qarz oluvchi tomonidan ushbu kredit shartnomasi bo'yicha majburiyatlarni tuzish, ta'minlash va bajarish shartlari to'g'risida ma'lumot bering.

IV. "Qarz oluvchi" huquqiga ega:

5.1. Ushbu shartnoma shartlariga muvofiq kredit oling va 2.1-bandda belgilangan kredit muddati davomida kreditdan foydalaning.

5.2. Ushbu shartnomaning har qanday shartlari o'zgarganda asosiy shartnomaga shartnoma tuzing.

5.3. Ushbu shartnoma doirasida kechiktirilgan to'lovlar bo'lmagan taqdirda, bankning roziligi bilan, bankni oldindan (10 kundan kechiktirmay) xabardor qilib, kredit bo'yicha har qanday to'lovlarni muddatidan oldin qaytaring. Kreditni muddatidan oldin qaytarish bilan bir vaqtda muddatidan oldin qaytarish bilan bog'liq foizlar, komissiyalar va boshqa xarajatlarni to'lash.

5.4. Kreditni muddatidan oldin qaytarib berganingizda, bankka xarajatlarni qoplash uchun etarli miqdorda komissiya to'lang, shu jumladan bo'shatilgan mablag'larni joylashtirish uchun qalamdan yo'qotishlar. Muddatidan oldin to'lov uchun komissiya miqdori bank tomonidan bunday to'lovni qabul qilishga roziligi bilan xabar qilinadi. Muddatidan oldin qaytarilgan har qanday kredit summasidan yana foydalanish mumkin emas.

V. maxsus shartlar:

6.1. Sotib olingan resurslarni kreditlash uchun foydalanilganda, kredit resurslaridan foydalanganlik uchun to'lov resurslar bankning vakillik hisobvarag'iga o'tkazilgan kundan boshlab hisoblab chiqiladi, bu haqda bank qarz oluvchini yozma ravishda xabardor qiladi.

6.2. Kredit shartnomasi ikkala tomon imzolagan paytdan boshlab kuchga kiradi.

6.3. Bankning ushbu shartnoma bo'yicha 2.1-bandda ko'rsatilgan kredit berish bo'yicha majburiyatlari. ushbu shartnomaning maqsadlari qarz oluvchi tomonidan 3.5, 3.6, 3.8-bandlarda belgilangan barcha shartlar bajarilgandan so'ng kuchga kiradi. mazkur shartnomaning Agar ushbu shartlar 60 kun ichida bajarilmasa, kredit shartnomasi Agar bank boshqacha fikrga rozi bo'lmasa, u kuchga kirmagan yoki bekor qilingan deb hisoblanadi. Kreditni qaytarishni ta'minlaydigan hujjat ushbu shartnomaga ilova hisoblanadi.

6.4. Agar biron bir tomon yuridik shaxs sifatida o'z faoliyatini to'xtatsa yoki uning huquqiy holatida boshqa o'zgarishlarga duch kelsa, u ushbu shartnoma bo'yicha o'z faoliyatini (o'zgarishlarini) tugatgunga qadar boshqa tomon oldidagi majburiyatlarini bajarishi kerak, bundan tashqari, agar ushbu majburiyatlarning bajarilishi tugatilgan (o'zgartirilgan) huquqiy vorisga tegishli bo'lsa.) tomonlar.

6.5. Joylashuv manzili o'zgarganda, tomonlar bu haqda bir-birlarini xabardor qilishlari shart.

6.6. Shartnoma qarz oluvchi ushbu shartnomaga muvofiq bank oldidagi barcha to'lov majburiyatlarini bajargandan so'ng o'z kuchini yo'qotadi.

6.7. Shu bilan qarz oluvchi bank tomonidan banklararo kredit byurosiga kredit tarixini shakllantirish uchun ushbu kredit shartnomasi bo'yicha majburiyatlarni tuzish, taqdim etish va bajarish shartlari to'g'risida ma'lumot berishga rozilik beradi.

6.8. Qarz oluvchi bankning amaldagi tariflari bilan tanishadi va rozi bo'ladi.

VI. Tomonlarning javobgarligi:

7.1. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki lozim darajada bajarmagan taqdirda, bu tomon boshqa tomonga yetkazilgan zararlarni qoplaydi, shuningdek o'zbekiston Respublikasi qonun hujjatlarida nazarda tutilgan tartibda javob beradi.

7.2. Tomonlar ushbu shartnomaning qat'iy maxfiyligini ta'minlash majburiyatini oladilar. Ushbu moddaning shartlari tomonlar tomonidan vakolatli davlat organlariga axborot taqdim etilishiga, shuningdek qarz oluvchi tomonidan O'zbekiston Respublikasi qonun hujjatlarida belgilangan tartibda rasmiy organlarga taqdim etiladigan hisobotlarga taalluqli emas.

VII. Boshqa shartlar:

8.1. Mazkur shartnomadan (kontrakt, bitim va boshqalar) kelib chiqadigan yoki u bilan bog'liq bo'lgan barcha nizolar, kelishmovchiliklar va talablar, shu jumladan uni tuzish, o'zgartirish, ijro etish, buzish, bekor qilish, tugatish va amal qilish bilan bog'liq talablar o'zbekiston Respublikasi qonun hujjatlariga muvofiq Toshkent shahridagi tumanlararo iqtisodiy sudga hal etilishi lozim.

8.2. Ushbu bitim tomonlar imzolagan paytdan boshlab kuchga kiradi.

8.3. Ushbu bitim bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan ikki nusxada, har bir tomon uchun bittadan tuzilgan.

Tomonlarning yuridik manzillari va bank ma'lumotlari:

Bank:

Qarz oluvchi:

<p>АО «Садерат» Банк Toshkent shahri, Mirobod tumani, Fidokor shoh ko'chasi, 10 Kor/hisob № _____ Stir _____ MFO _____</p> <p>Boshqaruv raisi</p> <p>_____ Mussovi E.</p> <p>Bosh buxgalter</p> <p>_____ Nurqulov X.</p> <p>Bosh Yuristkonsult</p> <p>_____ Omonov S.</p>	<p>_____</p> <p>_____</p> <p>X/R: _____</p> <p>_____</p> <p>STIR: _____</p> <p>MFO: _____</p> <p>Direktor</p> <p>_____</p> <p>Bosh buxgalter</p> <p>_____</p>
--	---